



## PROCEDIMIENTO DE TRABAJO

	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
NOMBRE	KAREN CAJA	RICHARD RAMOS	HERMÓGENES RAMOS
CARGO	ASISTENTE DE OPERACIONES	GERENTE DE PROYECTOS Y SERVICIOS	GERENTE DE OPERACIONES
FECHA	01/02/2024	01/02/2024	01/02/2024
FIRMA			

## **Procedimiento de Trabajo para el Servicio de Mantenimiento de Equipos de Aire Acondicionado, Booster, Extractor e Inyector**

### **Objetivo:**

El presente procedimiento tiene como objetivo establecer las pautas y procesos claves para llevar a cabo el servicio de mantenimiento de los equipos de aire acondicionado, booster, extractor e inyector. Se enfoca en los procedimientos críticos para garantizar un rendimiento óptimo y una operación segura de los equipos mencionados.

### **Procedimientos Claves:**

#### **1. Inspección Preliminar:**

- Realizar una inspección visual detallada de cada equipo antes de iniciar el mantenimiento.
- Identificar y registrar cualquier daño, desgaste o anomalía en los componentes.

#### **2. Desconexión Segura:**

- Asegurarse de desconectar la fuente de energía eléctrica antes de realizar cualquier trabajo en los equipos.
- Utilizar las herramientas y técnicas apropiadas para garantizar la desconexión segura.

#### **3. Limpieza y Desinfección:**

- Limpiar a fondo los filtros, serpentines y componentes clave de los equipos.
- Aplicar procedimientos de desinfección recomendados para prevenir la proliferación de microorganismos.

#### **4. Verificación de Niveles y Presiones:**

- Medir y verificar los niveles de refrigerante y lubricante según las especificaciones del fabricante.
- Comprobar las presiones de trabajo y ajustarlas según sea necesario.

**5. Pruebas de Funcionamiento:**

- Realizar pruebas operativas integrales después del mantenimiento.
- Verificar el rendimiento y la eficiencia de los equipos antes de volver a ponerlos en servicio.

**6. Documentación detallada:**

- Registrar todas las actividades realizadas durante el mantenimiento.
- Documentar las condiciones actuales de los equipos y cualquier recomendación para futuras acciones.

Este procedimiento de trabajo establece los pasos críticos que deben seguirse durante el servicio de mantenimiento, garantizando así la integridad, eficiencia y seguridad de los equipos de aire acondicionado, booster, extractor e inyector.